

# SANTA CATALINA A CANNES

Le studio pour 2 personnes se trouve dans une résidence de standing avec interphone et gardien, dans un quartier résidentiel calme à 10 mn à pied du Palais des festivals et de la mer. Commerces à 5mn Bd Carnot.

Le studio sur toit qui est mis à votre disposition est composé d'une pièce aménagée, à une extrémité d'une cuisine entièrement équipée avec électro-ménager, et à l'autre extrémité de plusieurs placards de rangement dont un équipé d'un lit double rabattable. Une salle d'eau séparée avec douche, lavabo, toilette et machine à laver le linge. Un salon et coin repas sous véranda. Une terrasse en angle à ciel ouvert au 8<sup>ème</sup> et dernier étage de l'immeuble vous permettra de prendre le soleil et de découvrir une vue imprenable sur les hauteurs de la ville, le quartier de la Californie, la mer, le port Canto et les Iles de Lérins. (St Honorat & Ste Marguerite). Possibilité **en sus** d'un garage individuel fermé en sous-sol **uniquement pour VL**.

## ACCES CANNES « LE SANTA CATALINA »

A8 sortie 42 GRASSE - Descendre la bretelle N285 (5 feux)

A partir du 2<sup>ème</sup> feu, restez sur la voie de droite - Entre 4 et 5<sup>ème</sup> feu, voie centrale et suivre Cannes

Après 5<sup>ème</sup> feu vous êtes sur le Bd Carnot sur la voie centrale (20 feux~)

- voie de gauche quartier du Cannet
- **voie centrale Cannes centre**
- voie de droite quartier Rocheville

REPERE : vous êtes au 5<sup>ème</sup> feu, Mercedes sur votre droite, continuez environ 300 m tout droit.

Tournez à droite rue Viglièno, à la hauteur du bar Le Kid au 14<sup>ème</sup> feu

**Entrée principale de l'immeuble** : Montez jusqu'au petit rond point et à droite rue CAMPESTRA

Empruntez la rue Campestra sur 100m, dans le virage sur votre droite parking, 1<sup>er</sup> immeuble sur votre droite.

## CONSIGNES IMPORTANTES

**LES ARRIVEES SE FONT A PARTIR DE 15h & LES DEPARTS POUR 10 h MAXIMUM**

**Pendant votre séjour ne sortez jamais SANS LES CLES DE L'APPARTEMENT**

**\*LES ANIMAUX NE SONT PAS ACCEPTES DANS L'APPARTEMENT.**

**\*Assurance : Le locataire doit avoir une RC et assurer ses biens et effets personnels**

**Entrée principale** : par rue Campestra se fait par le badge électronique noir

**L'ascenseur** est prévu pour 2 personnes, merci de respecter le règlement de l'immeuble ; cela vous évitera de commencer votre séjour par des désagréments.

**Informations si nécessaire**

**EDF** : Le disjoncteur général et le coffret électrique se trouvent dans le placard à gauche du réfrigérateur.

**EAU** : Si l'eau est coupée, l'arrivée générale repérée en rouge se trouve sur le palier, placard de droite.

**Terrasse** : Le vent pouvant se lever rapidement, ne jamais quittez l'appartement même quelques instants, en laissant du mobilier ou le store déroulé lequel pourrait se détériorer.

Ne rien laissez la nuit pour les mêmes raisons.

**Sd'O** : Merci d'ouvrir la fenêtre après chaque utilisation. Le robinet des toilettes, se trouve sous le réservoir.

**Avant votre départ** : Vérifiez la fermeture : Baies vitrées véranda, baie vitrée intérieure, eau, convecteur, climatisation (si nécessaire disjoncteur dans le placard d'entretien). Fermer à clés la porte d'entrée serrure de sécurité cinq points.

**\*\*ENTRETIEN** : Le lit et le ménage sont fait la veille de votre entrée, merci de signaler tout problème. Laisser la porte du réfrigérateur entrouverte avant de quitter définitivement les lieux.

**\*\*CLES** : La remise des clés à votre arrivée et la restitution des clés à votre départ, se fait par l'intermédiaire de la personne qui entretien l'appartement. (Merci de prendre rendez-vous)

*\*Les odeurs de fumées pouvant incommoder les personnes qui vous succéderont, profitez de la vue qui vous est offerte en fumant sur la terrasse.*

*\*La location est basée sur la confiance. Tout le monde est à la merci d'une maladresse.*

*Soyez aimable de signaler toute casse ou dégradation.*

*\*Merci d'avance et bon séjour. Tél : 06 09 430 883 - micala.cannes@gmail.com*